

Obecní úřad Koryta

Koryta 5, 294 11 Loukov

Číslo jednací: 23001
Spis.zn.: 23/05/01-Ko
Vyřizuje: Ing. Kozák
Telefon: 723539002
E-mail: obeckoryta@gmail.com

Koryta: 02.05.2023

VÝZVA STANOVISKO K NÁVRHU VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Obecní úřad Koryta (dále jen „pořizovatel“), který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ustanovení § 6 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dle § 6 odst. 2 stavebního zákona Změny č. 2 územního plánu Koryta s prvky regulačního plánu, ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu Koryta, ke kterému byly podle § 52 a § 55b stavebního zákona uplatněny připomínky. Pořizovatel s ohledem na veřejné zájmy připravil návrh vyhodnocení připomínek. Námitky v průběhu projednávání nebyly uplatněny žádné.

Pořizovatel v souladu s § 53 odst. 1 stavebního zákona zasílá návrh vyhodnocení připomínek dotčeným orgánům a krajskému úřadu jako nadřízenému orgánu a **vyzývá dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán, aby k návrhům ve lhůtě do 30 dnů od obdržení uplatnily stanoviska.**

Pokud dotčený orgán nebo krajský úřad jako nadřízený orgán neuplatní stanovisko v uvedené lhůtě, má se za to, že s návrhy pořizovatele souhlasí.

Návrh změny č. 2 územního plánu Koryta pro opakované veřejné projednávání je v elektronické podobě k <https://www.obeckoryta.eud.cz/uzemni-plan-koryta>.

Pokud dotčený orgán nebo krajský úřad jako nadřízený orgán neuplatní stanovisko v uvedené lhůtě, má se za to, že s návrhy pořizovatele souhlasí.

K návrhu změny č.2 ÚP Koryta s prvky regulačního plánu pro veřejné projednávání podle § 52 odst. 3 stavebního zákona byly v rámci projednávání uplatněny tyto připomínky:

- **Sekce správy a řízení organizací Ministerstvo obrany (zn.č.: 566772/2022-1322 ze dne 30.12.2022)**
MO ČR souhlasí s návrhem změny č. 2 územního plánu Koryta. K navrženým dílčím změnám č. 2 územního plánu Koryta nemáme připomínek, navrhované funkční využití dílčích změn nenaruší veřejný zájem na zajištění obrany a bezpečnosti státu.
MO ČR uplatňuje připomínku. V průběhu zpracování a projednání územního plánu došlo k úpravě limitů a zájmů Ministerstva obrany. Jev 82a – koridor RR směrů nezasahuje na územní obce Koryta. Z tohoto důvodu požadujeme vypustit jev 82a – koridor RR směrů v textové i grafické části ÚPD Koryta
Závěr vyhodnocení:
Připomínce se vyhovuje.
V návrhu změny č. 2 bude limit dle ÚAP – jev 82a (koridor RR směrů) vypuštěn.
- **Ministerstvo dopravy (sp.zn.: MD-787/2023-910/2, ze dne 06.01.2023)**
Z hlediska dopravy na pozemních komunikacích, námi sledovaných dálnicích a silnicích I. třídy, drážní a vodní dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 2 územního plánu Koryta a požadavky neuplatňujeme, jelikož nejsou dotčeny námi sledované zájmy.
Z hlediska letecké dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 2 územního plánu Koryta za následujících podmínek:

Z hlediska letecké dopravy souhlasíme s projednávaným návrhem změny č. 2 územního plánu Boseň za následujících podmínek: Požadujeme do územního plánu doplnit ochranné pásmo (dále jen „OP“) s výškovým omezením staveb (OP kuželové plochy, OP vnitřní vodorovné plochy) letiště Mnichovo Hradiště.

Závěr vyhodnocení:

Připomínce se vyhovuje.

V návrhu změny č. 2 ÚP Koryta s prvky regulačního plánu budou jako limit v území respektována a zapracována ochranná pásma mezinárodního letiště Mnichovo Hradiště

K návrhu změny č.2 ÚP Koryta s prvky regulačního plánu pro opakované veřejné projednávání podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nebyly v rámci projednávání uplatněny připomínky.

Pořizovatel tímto žádá dotčené orgány k zaslání stanoviska do datové schránky pořizovatele (f2iatdm), případně písemně na adresu: Obecní úřad Koryta, Koryta 5, 294 11 Loukov k podaným připomínkám (text je výše uveden).

Za správnost: Ing. Martina Nikodemová, zástupce pořizovatele, osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona pro Obecní úřad Koryta, tzv. „létající pořizovatel“

otisk razítka

podepsáno elektronicky

Ing. Evžen Kozák
starosta obce Koryta

Rozdělovník :

Dotčené orgány:

HZS Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05, Mladá Boleslav
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územ. pracoviště MB, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, odbor správy majetku, Na Baních 1535, 156 64 Praha 5 - Zbraslav
Ministerstvo dopravy, odbor dopravní politiky a mezinárodních vztahů, nábreží L. Svobody 1222/2, 110 15 Praha 1
Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 12/772, P.O.Box 45, 110 05 Praha 1
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1
Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1
Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, Nad štolou 936/3, Praha 7-Holešovice, 170 00 Praha 7
Ministerstvo zdravotnictví, Palackého 375/4, 128 00 Praha 2
Ministerstvo životního prostředí, odbor obecné ochrany přírody a krajiny, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10
Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4, P.O. BOX 31, 110 01 Praha 1
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Středočeský kraj, Legerova 1825/49, 120 00 Praha 2
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Státní veterinární správa, sekce Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Černošská 1929, 256 01 Benešov,

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště - **žádáme o vydání koordinovaného stanoviska**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov - **žádáme o vydání koordinovaného stanoviska**

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního a stavebního řízení, Oddělení územního plánování, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov - **žádáme o vydání stanoviska**