

KORYTA

STRATEGICKÝ PLÁN OBCE



ČERVEN 2022

Obsah


Úvodní slovo	3
Strategický plán rozvoje Obce Koryta v kontextu rozvoje Středočeského kraje	5
Metodika zpracování	5
Závěry ze situační analýzy současného stavu obce Koryta	6
Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou, základní charakteristika	6
Doprava, technická infrastruktura a bydlení	6
Místní ekonomika a podnikání	6
Školství a sport	6
Životní prostředí a zemědělství	6
Rekreace a cestovní ruch	7
Kulturní a společenské vyžití	7
Budoucnost obce Koryta	7
SWOT analýza	8
SILNÉ STRÁNKY/STRENGTH	8
SLABÉ STRÁNKY/WEAKNESS	8
PŘÍLEŽITOSTI/OPPORTUNITY	8
OHROŽENÍ/THREAT	9
Strategické cíle a postup k jejich dosažení	9
Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou	9
1.1. Záměr: Rozvoj kontaktů a spolupráce	9
2. Doprava, technická infrastruktura a veřejné prostory	9
2.1. Záměr: Kabelizace veřejného osvětlení a rozhlasu v horní části obce	9
2.2. Záměr: Kabelizace nadzemního vedení VN	9
2.3. Záměr: Revitalizace horní a dolní návsi včetně spojující tzv. Staré cesty	10
2.4. Záměr: Zadržení vody v krajině na Staré cestě	10
2.5. Záměr: Zrušení plechové haly u OÚ, vybudování nového skladu na hřišti	11
2.6. Záměr: Dokončení obnovy Obecního úřadu	11
2.7. Záměr: Protipovodňová opatření	11
2.8. Záměr: Sovenická alej	11

Realizace strategického plánu rozvoje obce	12
Podmínky úspěšné realizace Strategického plánu rozvoje obce Koryta	12
1. Lidské zdroje - organizační zajištění	12
2. Zdroje financování a jejich zajištění	12
3. Zdroj podpory – občané	12

Úvodní slovo

Obec Koryta vytvořila a schválila v dubnu 2015 Strategický plán rozvoje obce Koryta. Podle tohoto programu postupovala v následujících letech při schvalování a realizacích investičních i neinvestičních akcích v obci. K dnešnímu dni je většina tehdy stanovených bodů tohoto programu již realizována a vyvstala potřeba vytvořit další dokument, podle kterého by se obec Koryta měla v období let 2022 – 2030.

Budoucnost obce je nejistá jen tehdy, pokud si jeho samospráva nestanoví cíle a priority a nebude se řídit tak, aby co nejvíce využila příležitostí, které obec má ke svému rozvoji a ku prospěchu všech jeho obyvatel i návštěvníků. Strategický plán je potřebný dokument nejen pro zastupitelstvo obce, ale dále pro každého občana, který chce znát záměry samosprávy. Strategický plán je nutnou podmínkou pro zpracovávání žádostí na čerpání dotací z fondů Evropské unie. Dodržování priorit a realizace plánu rozvoje obce umožní lépe využívat finanční prostředky obce pro její rozvoj a zvyšování kvality života jejích občanů. Každá obec je jedinečná a to především lidmi, kteří ji utvářejí. Rozvoj obce je důležité realizovat pro ně, ale také především s nimi. Doufáme, že nám pomohou realizovat stanovené náročné cíle.



Vladimíra Šeflová
místostarostka obce



OBEC KORYTA Evžen Kozák
Koryta 5, 294 11 Loukov
IČO: 427 188 70 starosta obce

Strategický plán rozvoje Obce Koryta v kontextu rozvoje Středočeského kraje

Středočeský kraj si ve svém schváleném Národním strategickém referenčním rámci, strategických dokumentech a vizích vyššího územního samosprávného celku mimo jiné předsevzal, že: „Středočeský kraj bude regionem s rozvíjející se ekonomikou a rostoucí životní úrovní svých obyvatel. V rámci rozvoje kraje bude aktivně, efektivně a v souladu s principy udržitelného rozvoje využíván a rozvíjen potenciál a zdroje kraje.“ „Bude dynamicky se rozvíjícím, ekonomicky výkonným a konkurenceschopným regionem... při respektování různorodosti přírodních, historických, sociálních, kulturních a ekonomických podmínek jednotlivých částí kraje a při vyváženém rozvoji městských, příměstských i venkovských oblastí.“ „Středočeský kraj má potenciál atraktivního místa pro život, bydlení, zaměstnání, podnikání, rekreaci a cestovní ruch, zejména díky kvalitnímu životnímu prostředí, dobré dopravní obslužnosti, kvalitní infrastruktuře, službám a pracovním příležitostem.“

Strategický plán rozvoje obce Koryta je základním dokumentem a vizí samosprávy pro řízení rozvoje obce v budoucnosti. Na základech zkušeností zastupitelů, aktivit a požadavků občanů pojmenovává cíle a navrhuje konkrétní projekty. Strategický plán rozvoje obce je v souladu s celostátní koncepcí, jako je Národní rozvojový plán a Strategie regionálního rozvoje ČR.

Metodika zpracování

Na zpracování Strategického plánu rozvoje obce se podíleli členové zastupitelstva i samotní občané obce. V rámci příprav oslav výročí 800 let prvních zmínek o obci (připadá na rok 2025) byla vytvořena pracovní skupina občanů, kteří vytýčili několik bodů, které by v rámci tohoto výročí mohly být realizovány. Jedním z těchto bodů je i revitalizace obce. Za tímto účelem byla objednána architektonická studie, která vzniká z námětů občanů ze společných schůzek s architektem. A právě tyto body se stávají cílem tohoto strategického plánu, neboť je zřejmé, že to je to, co si občané Koryta přejí a v jakém prostředí chtějí žít.

Základem pro zpracování bylo definování stávajícího stavu obce. V každé oblasti byl zhodnocen stávající stav a popsány trendy vývoje v období posledních let. Dalším krokem ve zpracování Strategického plánu rozvoje obce bylo zpracování SWOT analýzy, která měla za úkol popsat příležitosti rozvoje obce nebo jeho ohrožení a dále silné a slabé stránky obce. Podle výsledků SWOT analýzy byly voleny takové cíle a záměry, které přispějí k rozvoji obce Koryta. U jednotlivých cílů a záměrů jsou dále popsány předpokládané termíny projektování a realizace, financování a spoluúčast na něm a dále očekávaný výsledek. Podle očekávaných výsledků je možné v souhrnu definovat, kam by mělo směřovat plnění Strategického plánu rozvoje obce.

Obec Koryta by se i do budoucna měla rozvíjet jako obec: občansky vybavená, s dostatečnými pracovními příležitostmi a vyváženým rozvojem, klidná a bezpečná, ekologicky progresivní a čistá, s možností sportovních a odpočinkových aktivit, podporující aktivity svých občanů a spolkový život a ohleduplně využívající okolní přírodu. Uvedený postup a realistické zpracování plánu bylo zvoleno s důrazem na jeho budoucí praktické využití.

Závěry ze situační analýzy současného stavu obce Koryta

1. Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou, zákl.charakteristika

- Koryta jako samostatná obec
- blízkost města Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav, Turnov
- stabilizovaný počet obyvatel
- obec je členem Místní akční skupiny Český ráj
- obec je členem akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s.
- obec má partnerskou obec Koryta u Klatov

2. Doprava, technická infrastruktura a bydlení

- uspokojivý stav páteřních komunikací v majetku kraje
- z větší části rekonstruovaný stav místních komunikací
- v obci není splašková kanalizace

3. Místní ekonomika a podnikání

- v obci je v podstatě jeden zaměstnavatel (Pila Koryta)
- velká část práceschopných obyvatel dojíždí za prací do Loukovce, Mnichova Hradiště, Turnova a Mladé Boleslavi
- rozpočet obce se stabilními daňovými příjmy a relativně nízkými dotacemi
- vysoký podíl běžných výdajů oproti investičním výdajům rozpočtu obce

4. Školství a sport

- v obci není ani mateřská ani základní škola, děti dojíždí do Loukovce, Mnichova Hradiště, Turnova a Mladé Boleslavi
- dětské hřiště využívané jednak dětmi a dále při pořádání tradičního divadla pod otevřeným nebem a letních koncertů

5. Životní prostředí a zemědělství

- obec se nachází v krajině se zachovalým životním prostředím
- úměrné zastoupení rekreačních objektů
- zeleň v obci v dostatečném rozsahu, nikoli estetické kvalitě

- intenzivní zemědělství spojené s údržbou kulturní krajiny

6. Rekreace a cestovní ruch

- Koryta bez napojení na turistické a cyklistické značené trasy
- absence lokality pro přírodní koupání
- v okolí památky pouze regionálního významu
- propagace obce a možných aktivit má rezervy

7. Kulturní a společenské vyžití

- na hřišti se již skoro dvacet let pořádá tradiční divadlo pod otevřeným nebem spojené s hudebním vystoupením
- již několik let se na hřišti pořádají letní koncerty
- místní hojně využívaná knihovna
- každoročně se slaví čarodějnice
- předvánoční koncerty v kapli Svatých bratří Machabejských
- přes 120 let fungující Sbor dobrovolných hasičů v Korytech

Budoucnost obce Koryta

Příjemné a zdravé místo pro bydlení i využití volného času.

SWOT analýza

Analýzu SWOT, tedy analýzu silných a slabých stránek, příležitostí a ohrožení jsme zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

SILNÉ STRÁNKY/STRENGTH

Blízkost Mnichova Hradiště s jeho úřady, institucemi, obchody, službami a zaměstnavateli – 8 km

Dostupnost Mladé Boleslavi – 20 km

Dobré dopravní spojení hromadnou i individuální dopravou s uvedenými městy

Příroda v okolí obce

Bohatá kulturní činnost

Aktivní samospráva

Aktivní činnost knihovny

Nízká nezaměstnanost

Dostatečná nabídka kulturních a společenských akcí

SLABÉ STRÁNKY/WEAKNESS

Málo služeb pro občany a návštěvníky přímo v místě

Nevyřešená protipovodňová ochrana obce před tzv.bleskovými povodněmi

Finance – nedostatečné příjmy a vzhledem k nestabilitě rozdělování veřejných příjmů

Nárůst drobné kriminality

Nedostatek služeb v obci

Obec nevlastní žádný pozemek vhodný pro pořádání akcí, např.hasičských soutěží

PŘÍLEŽITOSTI/OPPORTUNITY

Rozvoj kulturně – společenských aktivit pro rodiny s dětmi a mládež

Udržení dětského hřiště pro volnočasové aktivity a sport

Mírně rostoucí počet obyvatel

Rozšíření spolupráce s ostatními samosprávami a subjekty v regionu

Využití potenciálu navazující krajiny – především Český ráj

Zlepšení povědomí obce jako vhodného místa pro bydlení

Strategické cíle a postup k jejich dosažení

Prioritami obce do budoucna jsou občanská vybavenost, bezpečnost, dostatečné pracovní příležitosti, zeleň a čistota ovzduší i vod v obci. Obec si klade dále za cíl podporovat sportovní, volnočasové a odpočinkové aktivity svých občanů. Obec při svém rozvoji bude dbát na to, aby rozvoj byl v souladu s přírodou a ekologickými požadavky doby. Obec Koryta se rozhodla pro postupné řešení svých záměrů s použitím nejen finančních zdrojů obce, ale i financí Středočeského kraje, České republiky zastoupené rozpočty ministerstev a Evropské unie.

1. Dostupnost a poloha obce, kontakty a spolupráce se samosprávou

1.1. Záměr: Rozvoj kontaktů a spolupráce

1.1.1. Cíl: Zkvalitnění spolupráce s okolními obcemi

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: Rozvoj spolupráce s okolními obcemi v oblasti propojení např. cyklostezek přes katastr obce, apod.

Zpracování záměru: 2024

Termín realizace: 2024 - 2030

Partneři: Obec Koryta, zastupitelstva okolních obcí

2. Doprava, technická infrastruktura a veřejné prostory

2.1. Záměr: Kabelizace veřejného osvětlení a rozhlasu v horní části obce

Podklady k realizaci: jednání se společností ČEZ Distribuce a.s.-kabelizace se musí provádět v souběhu s kabelizací rozvodů NN, projektová dokumentace a územní rozhodnutí

Očekávaný výsledek: odstranění všech nadzemních vedení včetně sloupů v horní části obce, zvýšení kvality osvětlení veřejných ploch v obci

Zpracování projektu: zpracován v roce 2021

Termín realizace: 2023

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.2. Záměr: Kabelizace nadzemního vedení VN

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva a společnosti ČEZ Distribuce a.s., projektová dokumentace a územní rozhodnutí

Očekávaný výsledek: odstranění sloupových trafostanic a všech nadzemních vedení včetně sloupů v obci

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.3. Záměr: Revitalizace horní a dolní návsi včetně spojující tzv. Staré cesty (zeleň, umělecké objekty, lavičky, atd.)

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace a územní rozhodnutí

Očekávaný výsledek: zvýšení estetické úrovně vzhledu obce, optické propojení obou částí obce, odpočinková místa pro občany a návštěvníky obce

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025-2026

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.4. Záměr: Výstavba "volnočasového" objektu na horní návsi v místě dnešní retenční nádrže

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace a územní rozhodnutí

Očekávaný výsledek: zvýšení estetické úrovně vzhledu obce, odpočinková místa pro občany a návštěvníky obce, prostor pro volný čas dětí a mládeže

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025-2026

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.4. Záměr: Zadržení vody v krajině na Staré cestě

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace a stavební povolení

Očekávaný výsledek: zvýšení estetické úrovně vzhledu obce, odpočinková místa pro občany a návštěvníky obce, prostor pro volný čas dětí a mládeže

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025-2026

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.5. Záměr: Zrušení plechové haly u OÚ, vybudování nového skladu na hřišti

Podklady k realizaci: změna územního plánu, rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace a stavební povolení

Očekávaný výsledek: zvýšení estetické úrovně vzhledu obce, vybudování skladu na hřišti (lavičky, stávky pro konání koncertů a divadel)

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025-2026

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.6. Záměr: Dokončení obnovy Obecního úřadu

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace a stavební povolení

Očekávaný výsledek: dokončení parkových úprav u Obecního úřadu, vybudování terasy u OÚ, bezbariérový přístup do budovy OÚ, oprava objektu OÚ-výměna oken a vstupních dveří, oprava vnější omítky včetně zateplení

Zpracování projektu: 2023-2024

Termín realizace: 2025-2026

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.7. Záměr: Protipovodňová opatření

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: ochrana intravilánu obce před tzv.bleskovými povodněmi

Zpracování projektu: 2026

Termín realizace: 2028 - 2030

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

2.8. Záměr: Sovenická alej

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: obnova staré aleje jako místo procházek pro pěší i cyklisty mezi Obcí Koryta přes Dalešín na Sovenice

Zpracování projektu: 2028

Termín realizace: 2028 - 2030

Financování: Obec Koryta, vhodné dotační fondy

Realizace strategického plánu rozvoje obce

Po schválení strategického plánu zastupitelstvem obce bude pokračováno v již započatých investičních akcích a nově zahájena příprava projektů a podkladů k plnění jednotlivých cílů. Součástí přípravy bude jako nejdůležitějším a prvotním krokem zajištění financování a především zjištění možností využití dotací. Jednotlivé cíle a jejich financování musí být hodnoceny v celém kontextu aktuálního rozpočtového výhledu obce.

Podmínky úspěšné realizace Strategického plánu rozvoje obce Koryta

1. Lidské zdroje - organizační zajištění

Realizace plánu rozvoje obce spadá do kompetencí zastupitelstva obce. Pověření členové zastupitelstva informují zastupitelstvo o průběhu realizace plánu a jednotlivých cílů. Starosta obce vystupuje ve všech záležitostech jako statutární zástupce obce. Zastupitelstvo obce rozhoduje o případném zajištění jednotlivých projektů i jinými osobami než zastupiteli obce, případně institucemi na základě smluvního vztahu.

2. Zdroje financování a jejich zajištění

Podmínkou pro realizace strategického plánu rozvoje obce je dostatečné finanční zajištění jednotlivých záměrů a cílů. Prioritou obce je maximální využití prostředků poskytovaných ministerstvy a Středočeským krajem. Do financování jednotlivých cílů budou samozřejmě zapojeny vlastní zdroje obce doplněny případným čerpáním účelových investičních úvěrů.

3. Zdroj podpory – občané

Předpokladem úspěchu při realizaci jednotlivých záměrů je občanská podpora. Ta se neobejde bez důkladné informovanosti o záměrech a celém strategickém rozvojovém plánu. Občanská podpora by se vhodným zapojením občanů do rozhodování měla stát i jejich spoluzodpovědností za realizaci plánu i jejich dalších představ o budoucnosti obce.

Strategický rozvojový plán Obce Koryta byl schválen zastupitelstvem obce dne 28.6.2022.

Obec KORYTA

U S N E S E N Í č. 6

ze zasedání zastupitelstva obce Koryta
konaného dne 30.6.2022

Zastupitelstvo obce Koryta schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce.
Zastupitelstvo obce Koryta volí za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce pana Kořátka a pana Šturmu. Zastupitelstvo obce Koryta bere na vědomí, že zapisovatelkou zápisu ze zasedání zastupitelstva obce byla určena paní Hanzlová.

Zastupitelstvo obce schválilo:

- závěrečný účet obce Koryta za rok 2021
- celoroční hospodaření obce Koryta za rok 2021 bez výhrad
- účetní závěrku obce Koryta za rok 2021 včetně hospodářského výsledku běžného účetního období
- Strategický plán obce Koryta na období 2022-2030
- přidělení popisného čísla 48 pro dům na pozemku parcelní číslo 80/1 vedený v k.ú. Koryta u Mnichova Hradiště
- žádost pana Miroslava Primáska o rozdělení parcely č. 560 v k.ú. Koryta u Mnichova Hradiště
- žádost Jany Hanzlové o vybudování přístupové cesty z parcely č. 789/5 na parcelu 564 vedené v k.ú. Koryta u Mnichova Hradiště

Zastupitelstvo bere na vědomí projednávané body.

V Korytech 30.6.2022



.....
starosta obce

OBEC KORYTA
Koryta 5, 294 11 Loukov
IČO: 427 168 70



.....
místostarostka obce

Vyvěšeno na EÚD a úřední desce Obce Koryta dne: 30.6.2022
Sejmuto z EÚD a úřední desky Obce Koryta dne: