

SpZn: SZ_087796/2025/KUSK

Čj.: 009090/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

KORYTA

IČ: 42716870

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 27.05.2026
- 10.09.2025

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Koryta

Koryta 5

294 11 Loukov u Mnichova Hradiště

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Jana Pýchová

Člen kontrolní skupiny:

Marcela Pavlíčková

Zástupci územního celku:

Ing. Evžen Kozák - starosta

Vladimíra Šeflová – hlavní účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087539/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 27.05.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2024 - 2026, schválen zastupitelstvem obce dne 16.11.2023, zveřejněn dne 16.11.2023, návrh zveřejněn dne 31.10.2023
- na roky 2026 - 2028, schválen zastupitelstvem obce dne 24.11.2025, zveřejněn dne 16.12.2025, návrh zveřejněn dne 04.11.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn dne 05.11.2024

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 10.12.2024, jako vyrovnaný, závaznými ukazateli jsou schváleny paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněn dne 10.12.2024

Rozpočtová opatření

- č. 1/2025 schváleno starostou obce dne 01.03.2025, zveřejněno dne 01.03.2025
- č. 2/2025 schváleno zastupitelstvem obce dne 27.05.2025, zveřejněno dne 27.05.2025
- č. 3/2025 schváleno starostou obce dne 01.07.2025, zveřejněno dne 01.07.2025
- č. 4/2025 schváleno starostou obce dne 11.08.2025, zveřejněno dne 11.08.2025
- č. 5/2025 schváleno starostou obce dne 01.09.2025, zveřejněno dne 04.09.2025
- č. 6/2025 schváleno zastupitelstvem obce dne 04.11.2025, zveřejněno dne 04.11.2025
- č. 7/2025 schváleno zastupitelstvem obce dne 16.12.2025, zveřejněno dne 16.12.2025
přezkoumáno dle schvalovacího procesu
změna rozpisu rozpočtu:
- č. 1/2025 ze dne 01.01.2025, č. 2/2025 ze dne 29.04.2025, č. 3/2025 ze dne 01.06.2025, č. 4/2025 ze dne 01.10.2025

Závěrečný účet

- za rok 2024, projednán spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a schválen zastupitelstvem obce dne 27.05.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 24.06.2025, návrh zveřejněn dne 13.04.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven ke dni 31.01.2025 ze dne 03.03.2025, 30.06.2025 ze dne 13.07.2025, 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven ke dni 30.06.2025 ze dne 13.07.2025, 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Rozvaha

- sestavena ke dni 30.06.2025 ze dne 13.07.2025, 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Příloha rozvahy

- sestavena ke dni 30.06.2025 ze dne 13.07.2025, 31.12.2025 ze dne 16.02.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- sestavena ke dni 30.06.2025, 31.12.2025, dle potřeby

Kniha došlých faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 25-001-00001 - 25-001-00089, dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- vedena v modulu KEO4 - č.: 25-002-00001 - 25-002-00025, dle potřeby

Faktura

- dodavatelská - č.: 25-001-00012 - 25-001-00016, 25-001-00083 – 25-001-00089
- odběratelská - č.: 25-002-00001, 25-002-00004 - 25-002-00008, 25-002-00018, 25-002-00025

Bankovní výpis

- k účtu č. 37723181/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. - č.: 13, 22 – 31, 34, 63, 78, 110 - 120
- k účtu č. 94-11611181/0710 vedenému u České národní banky - č.: 1 - 12, 24, 26 - 29
- k účtu č. 131-3695260207/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (opatrovanec) - č.: 1 – 3
- k účtu č. 107-906080297/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (spořicí) - č.: 1 - 4
- k účtu č. 94-9462760697/0100 vedenému u Komerční banky, a. s. (termínovaný vklad) - č.: 1

Účetní doklad

- k č. 37723181/0100 - č.: 25-801-00013 transakce č. 3, 25-801-00034 transakce č. 4, 25-801-00022 - 25-801-00031, 25-801-00063, 25-801-00078 transakce č. 1, 25-801-00110 – 25-801-00120
- k č. 94-11611181/0710 - č.: 25-804-00001 - 25-804-00012, 25-801-00024, 25-801-00026 – 25-801-00029
- k č. 131-3695260207/0100 - č.: 25-810-00001 - 25-810-00003
- k č. 107-906080297/0100 - č.: 25-803-00001 – 25-803-00004
- k č. 94-9462760697/0100 - č.: 25-802-00001
- č.: 25-003-00001
- č.: 25-003-00001
- č.: 25-007-00002, 25-007-00012
- č.: 25-009-00005
- č.: 25-010-00003, 25-010-00004, 25-010-00010

Pokladní kniha (deník)

- vedena v modulu KEO4 za období března, června, prosince
- skonto pokladní hotovosti ke dni 10.09.2025 v 10:14hod. činí 28.464,00 Kč, stav souhlasí se záznamem v pokladní knize, k dokladu č. 25-701-00086 ze dne 11.08.2025

Pokladní doklad

- č.: 25-701-00023 - 25-701-00032, 25-701-00054 - 25-701-00065, 25-701-00118 – 25-701-00124

Evidence poplatků

- vedena v excel tabulce, dle jednotlivých poplatníků, místní poplatek za odpad a psa

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO4, dle jednotlivých syntetických účtů

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace za rok 2025 - Plán inventur ze dne 16.12.2025, Inventarizační zpráva ze dne 27.01.2026

Mzdová agenda

- výkaz práce za červenec 2025, mzdový list období 1/2025 - 12/2025, ke kontrolované dohodě o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 1/2025, 2/2025, mzdový list období 1/2025 - 12/2025, všichni neuvolnění zastupitelé
- Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 3/2025, neuvolněná místostarostka

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2024 ze dne schválení 27.05.2024
- Přiznání k dani z příjmu právnických osob ze dne podání 07.04.2025

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 25-047, ze dne 30.07.2025, zhotovitel ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r. o., Nudvojovice, IČ: 28776976, na realizaci stavby "Úpravy veřejných prostor obce Koryta", cena díla ve výši 15.880.068,44 Kč bez DPH, zveřejněna na profilu zadavatele dne 07.08.2025

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 29.01.2025, obdarovaná Knihovna města Mladá Boleslav, finanční dar ve výši 3.000,00 Kč, pro účely regionální činnosti v roce 2025

Smlouvy o přijetí úvěru

- Smlouva o úvěru, ze dne 09.10.2025, registrační číslo 99052483699, poskytovatel Komerční banka, a. s., investiční úvěr - municipální ve výši 8.966.000,00 Kč, k účelu Financování úprav veřejných prostor obce Koryta - předfinancování dotace, splátka jistiny jednorázově nejpozději do 31.10.2026
- Smlouva o úvěru, ze dne 09.10.2025, registrační číslo 99052173188, poskytovatel Komerční banka, a. s., investiční úvěr - municipální ve výši 6.250.000,00 Kč, k účelu Financování úprav veřejných prostor obce Koryta

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6034879, ze dne 02.06.2025, oprávněný ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, k pozemku p. č. 789/5 v k. ú. Koryta u Mnichova Hradiště, zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,00 Kč, sjednáno na dobu neurčitou

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Rozhodnutí č. MK MK 51554/2025 ORN/2025 ORNK, ze dne 20.06.2025, poskytovatel Ministerstvo kultury, dotace ve výši 130.550,00 Kč na projekt Koryta - výročí 800 let obce
- nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Dohody o provedení práce

- ze dne 18.07.2025 uzavřena s os. č. 9948 na období od 19.07.2025 do 31.07.2025 v rozsahu do 300hod., úklid veřejných prostranství v obci a pomoci při přípravě oslav 800 let

Návratná finanční výpomoc

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci dle Programu pro poskytování návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu návratných finančních zdrojů, ze dne 22.10.2025, bezúročná návratná výpomoc ve výši maximálně 4.000.000,00 Kč na zajištění realizace projektu "Úpravy veřejných prostor obce Koryta", splatnost do 12 měsíců ode dne poskytnutí NFV na účet obce

Smlouvy ostatní

- Smlouva o reklamě a propagaci, ze dne 02.05.2025, objednatel fyzická osoba IČ: 16868561, na umístění loga objednavatele na tiskových materiálech akce (plakáty, pozvánky, upoutávky) při akci "Oslavy 800 let od první písemné zmínky o obci Koryta", cena za službu stanovena ve výši 4.000,00 Kč

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 10.12.2024, 28.01.2025, 25.02.2025, 25.03.2025, 29.04.2025, 27.05.2025, 24.06.2025, 06.08.2025, 07.10.2025, 04.11.2025, 24.11.2025, 16.12.2025 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Obecně závazné vyhlášky

- Obecně závazná vyhláška obce Koryta (číslo právního předpisu č. 2/2025), o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- Obecně závazná vyhláška obce Koryta (číslo právního předpisu č. 3/2025), o místním poplatku ze psů
- Vydáno dne 27.05.2025, datum vyhlášení - 01.06.2025, datum nabytí účinnosti - 16.06.2025, oznámení o vyhlášení právního předpisu ze dne 01.06.2025

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose a příkazní smlouvu,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o přijetí dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval kromě tzv. přímého zadání ani zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu dle interních předpisů.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	127,87 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 200 000,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Jana Pýchová

Marcela Pavlíčková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.